


Kongelunden i Aarhus | Byens grønne hjerte 

- › Læs de seneste nyheder om Kongelunden i Aarhus 
- › Kæmpedonation til området ved Stadion

Dato: 03.12.2019

Kæmpedonation til området ved Stadion

Med en potentiel kæmpedonation fra Salling Fondene og Lind Invest samt en vision for at udløse områdets fulde potentiale sikres det største sammenhængende rekreative storby-nære område i Danmark – med sigte på kvaliteter for de næste 100 år.



I over 100 år har området omkring Tivoli Friheden, Mindeparken og Stadion givet byens borgere og gæster enestående oplevelser og udfoldelsesmuligheder. Med en potentiel kæmpedonation fra Salling Fondene og Lind Invest samt en vision for at udløse områdets fulde potentiale sikres det største sammenhængende rekreative storby-nære område i Danmark – med sigte på kvaliteter for de næste 100 år.



Det bynære område, femkanten, som omkranses af Frederikshøj, Højbjerg, Fredensvang, Kongsvang, Frederiksberg og Aarhus Bugt udgør i dag byens største multifunktionelle rekreative område i Aarhus. På trods af sine vigtige funktioner - Stadion, Mindeparken, Tivoli Friheden, Jydsk Væddeløbsbane m.fl. - har området et uforløst potentiale.

De forskellige destinationer fremstår fysisk lukkede om sig selv, flere lever ikke op til forventningerne hos et moderne publikum, overgangene i området virker tilfældige og er flere steder direkte vanskelige. Lyset lukkes ude og for mange hegn er sat op.

KÆMPEDONATION - STORSTILET PROJEKT

Et storstilet projekt sigter nu på at forløse områdets potentiale. Borgmester Jacob Bundsgaard har sat sig i spidsen for projektet og har i dag sammen med rådmændene for Teknik & Miljø og Kultur & Borgerservice præsenteret en vision, Vision Kongelunden, der vil sikre udarbejdelse og realisering af en samlet plan for området ved Stadion, Mindeparken og Væddeløbsbanen.

Helt afgørende for dette er den potentielle donation fra Salling Fondene og Lind Invest på 500 millioner kr., som samtidig er blevet præsenteret i dag. Det vil kunne sikre byggeriet af et egentligt moderne fodboldstadion og udgøre en katalysator for at forløse områdets potentiale.

Borgmester Jacob Bundsgaard: "Med en enestående opbakning fra Salling Fondene og Lind Invest åbner der sig en historisk mulighed for at skabe et sammenhængende område med fantastiske muligheder for byens borgere og gæster i vores tid og for kommende generationer. Det er mit håb, at vi nu kan samle alle gode kræfter i en fælles ambition om at skabe landets bedste legeplads."

VISIONEN - PEJLEMÆRKER

Visionen 'Kongelunden' vil sikre og udvikle områdets kvaliteter og værdier for kommende generationer. Området skal ikke alene tilbyde en mangfoldighed af rekreative udfoldelsesmuligheder for aarhusianerne, men også udvikles til at blive det største sammenhængende storbynære rekreative område i Danmark og dermed tiltrække endnu flere gæster til byen.

Dette gøres ved at følge nedenstående fem strategiske pejlemærker for udviklingen af området:

- Flere destinationer gør området til en samlet attraktion i byen. Dette gøres ved at fjerne fysiske barrierer og ved at udvikle nye og opdatere eksisterende destinationer med reference til den grønne og blå natur samt de enestående historiske og landskabelige forhold i området
- Et centrum for livskvalitet, bevægelse samt store og små fællesskaber. Dette gøres ved at sikre en lang række forskellige funktioner, der understøtter hinanden og som understøtter, at man bevæger sig inde i området og ikke kun tager derind for at besøge enkelte og isolerede tilbud.
- En moderne ramme for events inden for sport, kultur og erhverv. Ved en gennemgribende modernisering og nybyggeri af idrætsanlæg med fokus på fleksibel og høj udnyttelse, skabes et nyt center i landsdelen for både større og mindre events.
- Et rum for ro, fordybelse, eftertanke og viden. Dette gøres ved at dedikere dele af området til livets roligere udfoldelser og ved at skabe plads til funktioner, der understøtter nysgerrighed og videnskab.
- Med en sammenhængende plan skabes det nødvendige grundlag for at aktivere og demokratisere området, hvilket vil gøre det til 'Hele Aarhus' legeplads'. Områdets skal udvikles fra et enkeltstående udflugtsmål til at blive en del af den aarhusianske hverdag.

Rådmand Bünyamin Simsek siger: "Det har hele tiden været mit håb, at debatten om fremtiden for stadion

og hele dette unikke område ville sætte gang i store tanker og vilde idéer rundt om i byen. Salling Fondene og Lind Invest har nu grebet muligheden med en vision, der viser deres dybe engagement i byen, og deres ønsker om at skabe noget helt unikt for fremtiden. Det er en stor mulighed for vores by, som vi alle skal sætte pris på og arbejde

videre med i fællesskab. Det er en historisk begivenhed for Aarhus."

Rådmand Rabih Azad-Ahmad siger: "Salling Fondene og Lind Invest har givet Aarhus en enestående mulighed.

Det er en gave til sporten, idrætten og hele byen. Det kan vi ikke takke dem nok for. Vi har nu mulighed for at skabe et enestående område, som vil være med til at definere Aarhus i mange generationer frem. Vi skal i gang med en grundig proces, der sikrer at alle bliver inddraget og hørt, så vi ender med en samlet plan, der bliver en gevinst for hele Aarhus".

ORGANISERING – BORGERINDDRAGELSE

Der igangsættes ikke en hovedkulds omdannelse, men der bliver nu lagt nogle afgørende strategiske pejlemærker for en kommende gennemtænkt, langvarig og afstemt proces med fokus på bevarelse af vigtige balancer mellem eksempelvis

udadvendte aktiviteter på den ene side og rum til fordybelse og ro på den anden side.

Processen vil invitere borgere, eksperter og interessenter til at komme til orde på en organiseret og gennemsigtig måde. Byrådet har i budgettet allerede afsat ressourcer til at understøtte processen. Købmand Herman Sallings Fond bidrager med en donation på 5 mio. kr. til proces og projektledelse, hvilket vil muliggøre at sætte det helt rigtige ambitionsniveau.

Ambitionsniveauet kræver en by, der står sammen. Derfor må der ikke kunne sås tvivl om ejerskab til vision og proces. Borgmesteren vil sætte sig for bordenden i en overordnet styregruppe, hvor også de private partnere samt rådmændene for Teknik og Miljø samt Kultur og Borgerservice er medlemmer.

Baggrundsmateriale

Kongelunden_byrådsbeslutning_01_INDSTILLING.pdf

Download pdf (562,0 KB)

Præsentation af Visionen 'Kongelunden'.pdf

Download pdf (144,5 KB)

Sidst redigeret d. 03. december 2019

KONTAKT

 [Kontakt os](#)



**Kongelundens
Sekretariat**

Kontakt: kongelunden@aarhus.dk

Rådhuspladsen 2
8000 Aarhus C

**Vision
Kongelunden**

Kongelunden i Aarhus skal være byens grønne hjerte og et samlingspunkt for alle - inkl. et nyt stadion til byen.

Tilgængelighedserklæring

[Tilgængelighedserklæring](#).