

Kongelunden, politisk styregruppe (Politisk
styregruppe for Kongelunden)

04-11-2024 15:00 - 16:00

Lokale 398, Aarhus Rådhus

Indhold

Punkt 1: Status på udvalgte projekter i Kongelunden.....	1
Punkt 2: Kunststrategi for Kongelunden.....	2
Punkt 3: Opfølgning på mulig fondsansøgning til Kongeruten.....	3
Punkt 4: Opfølgning på Kongelundens samlede økonomi.....	4
Punkt 5: Eventuelt.....	5



Status på udvalgte projekter i Kongelunden

31. oktober 2024

Side 1 af 3

Der orienteres om status på følgende projekter:

- Nyt atletikstadion og Sportens Hus
- De sydlige arealer med bl.a. anlæg til cykelcross
- Arbejdet med det sammenhængende landskab i Idrætsbyen

Det indstilles:

- At orienteringen tages til efterretning

KULTUR OG BORGERSERVICE

Sport & Fritid
Aarhus Kommune

Status for Nyt atletikstadion og Sportens Hus

Økonomi og kontraktuelle forhold

Der er indgået betinget kontrakt med vindende konsortium, Raundahl & Moesby og Mj. Eriksson, AART og NIRAS.

Der er ud fra betalingsplan fra det vindende konsortium indgået allonge vedr. geotekniske undersøgelser, landinspektøropmålinger, dispositionsforslag og projektforslag på sammenlagt 10 mio. kr.

Der er udarbejdet udkast til indstilling om anlægsbevilling, som forventes at blive behandlet i byrådet i november-december 2024.

Tidsplan – og lokalplanproces

Arealudlægget inden for lokalplanområdet til vendeplads for shuttlebusser ved Jyllands Allé er afklaret, så grundlaget for lokalplanen kan færdiggøres.

Kongelundens Sekretariat og Teknik og Miljø er i tæt dialog om lokalplanen og byggesagsbehandlingen for at sikre den planlagte byggestart pr. 1. august 2025.

Projektstadie

Der er i uge 43 afleveret et samlet dispositionsforslag til granskning. Granskningen foretages af Kongelundens Sekretariat som bygherre – med bidrag fra MTM (By og Natur og Aarhus Ejendomme), MKB (ITK) og Rambøll som bygherrerådgiver.

Kongelundens Sekretariat

N.J. Fjords Gade 2
8000 Aarhus C

Sagsbehandler:
Michael Grønberg Rasmussen
Trine Berthold

Status for de sydlige arealer med bl.a. anlæg til cykelcross

Der arbejdes fortsat på at tilpasse skitseprojektet, dvs. den samlede disponering af området, for på den bedst mulige måde at opfylde målet om et sammenhængende, grønt, rekreativt område med et åbent, udendørs anlæg designet til bl.a. cykelcross og mountainbike.

Der var god deltagelse og stort engagement på borgermødet den 10. oktober om de sydlige arealer i Kongelunden. En række forhold blev drøftet på mødet og vil indgå i det videre arbejde.

31. oktober 2024
Side 2 af 3

- **Myndighedsbehandling, behov for lokalplan eller VVM-screening, herunder fokus på naturbevarelse**
MTM afklarer, om der skal udarbejdes en lokalplan for området, og/eller hensynet til natur og miljø kan varetages på anden vis, fx via en VVM-screening. Hvis der ikke laves en lokalplan med tilhørende høring, gennemføres en høring om projektet som sådan.
- **Lys ved cykelanlægget**
Prøvebelysning testes i uge 47/48 med involvering af Observatoriet og cykelbrugerne. Naboerne orienteres og vil få mulighed for at kommentere på lysforholdene ved en senere høring.
- **Placering af cykelanlægget**
I høringsmaterialet beskrives undersøgte alternativer.
- **Infrastruktur i området, herunder tilgængelighed**
Der er en del krydsningspunkter i området af cykler, gående, bilister – og heste. Disse skal løses som en del af projektet – i dialog med brugerne.
Der er ligeledes fokus på generel tilgængelighed i området. Undergruppen under Tilgængelighedsrådet involveres.
- **Nuværende kvaliteter og forhold i området**
I høringsmaterialet beskrives, hvordan nuværende aktiviteter bibeholdes (udsigten, kælkebakke, Skt. Hans arrangementer mv.).
- **Proces og inddragelse, samt reel mulighed for indflydelse**
I høringsmaterialet beskrives processen for inddragelse.

Status for arbejdet med det sammenhængende landskab i Idrætsbyen

Den politiske styregruppe besluttede på mødet i juni 2024, at der skal udarbejdes et dispositionsforslag for Aarhus Idrætsby som helhed. Hensigten med et dispositionsforslag er at skabe landskabelig sammenhæng i Idrætsbyen – samt fastholde de ambitioner for området, som Udviklingsplanen peger på, og byrådet i 2023 har besluttet.

I stedet for en relativ omfattende dispositionsplan har Kongelundens Sekretariat valgt at udarbejde en "designguide" og "diagrammer", som beskriver de rammer, som vil være vigtige at fastholde i et fremtidigt arbejde med landskabet og sammenhængen i området.



Arbejdet med designguiden har de seneste måneder bidraget til en kvalificeret dialog og koordinering af landskabet i "den nordlige Idrætsby", hvor flere rådgivere i øjeblikket tegner og bygger.

31. oktober 2024
Side 3 af 3

Det samlede dokument bestående af designguide og diagrammer - er tænkt til fremadrettet at skulle hjælpe med designbeslutninger i forbindelse med anlægsarbejder i hele Idrætsbyen.

Materialet forventes færdiggjort i november 2024.

Punkt 2: Kunststrategi for Kongelunden

Kunststrategi for Kongelunden



Kunststrategi for Kongelunden

31. oktober 2024

Side 1 af 2

Det indstilles

- At Kunststrategien og det tilhørende handlingskatalog godkendes

Baggrund

Som bidrag til at forløse potentialet i kunst som selvstændigt satsningsområde og som løftestang for andre dele af udviklingsplanen har vi formuleret en kunststrategi for Kongelunden.

Derudover vil en kunststrategi kunne understøtte mulighederne for at søge fondsfinansiering til kunst i Idrætsbyen.

En kunststrategi og et handlingskatalog kan støtte op om opfyldelsen af byrådets visioner om at udvikle Kongelunden som en samlet destination og at aktivere området for flere og nye brugergrupper.

I og med at den også kan danne grundlag for en aktivering af kunst i idrætsbyen og dermed kan tage den til et nyt, højere niveau, bidrager den også til pejlemærket om at skabe en moderne ramme for idræt, event og erhverv.

Proces

Udvikling af strategien er støttet af Statens Kunstfond og er med hjælp fra kunstfaglig rådgiver Jane Løvschall Dolmer, IN SITU.

I udviklingen af strategi er der nedsat en tværfaglig rådgivergruppe bestående af:

- Maria Work, Kulturforvaltningen
- Anne-Mette Boye og Hans Henrik Rasmussen, Teknik og Miljø
- Søren Bitsch, Stadsarkiv (deltog på første møde i gruppen) og
- Birgit Bjerre, Billedkunstrådet.

Strategien blev drøftet i Billedkunstrådet den 3. oktober 2024. Der er lavet en mindre justering som følge af dialogen. Og den blev drøftet i den politiske følgegruppe for Kongelunden den 30. oktober 2024.

Indhold i strategien

Kunststrategien skal præsentere visionerne for kunst i Kongelunden og fastlægge en ramme for, hvordan der skal arbejdes med kunsten: hvor, hvordan og hvilke kunstformer med udgangspunkt i tre temaer: forbundethed – uendelighed - bevægelse, som er afledte af Kongelunden som sted, og som anvendes som retningsanvisninger for arbejdet med kunsten.

Strategipakken består af følgende elementer:

- Kunststrategi (bilag 1)

KULTUR OG BORGERSERVICE

Sport & Fritid
Aarhus Kommune

Kongelundens Sekretariat

N.J. Fjords Gade 2
8000 Aarhus C

Direkte telefon: 51 57 50 75

Sagsbehandler:
Hanne Storvang



- Handlingskatalog med igangværende og eventuelt kommende kunstaktiviteter samt (bilag 2)
- Et kort over Kongelundens nuværende kunst (bilag 3)

31. oktober 2024
Side 2 af 2

Af ophavsrettighedsmæssige årsager er vi i en proces med at indhente tilladelse fra den sidste kunstner til fremvisning af værker i hhv. strategien og handlingskataloget. Af denne årsag er begge bilag vedlagt som fortrolige.

Kortet har til formål at aktivere Kongelundens nuværende kunst og er tiltænkt borgere og turister og suppleres af en hjemmeside, hvor der er uddybende beskrivelser af kunsten i området.

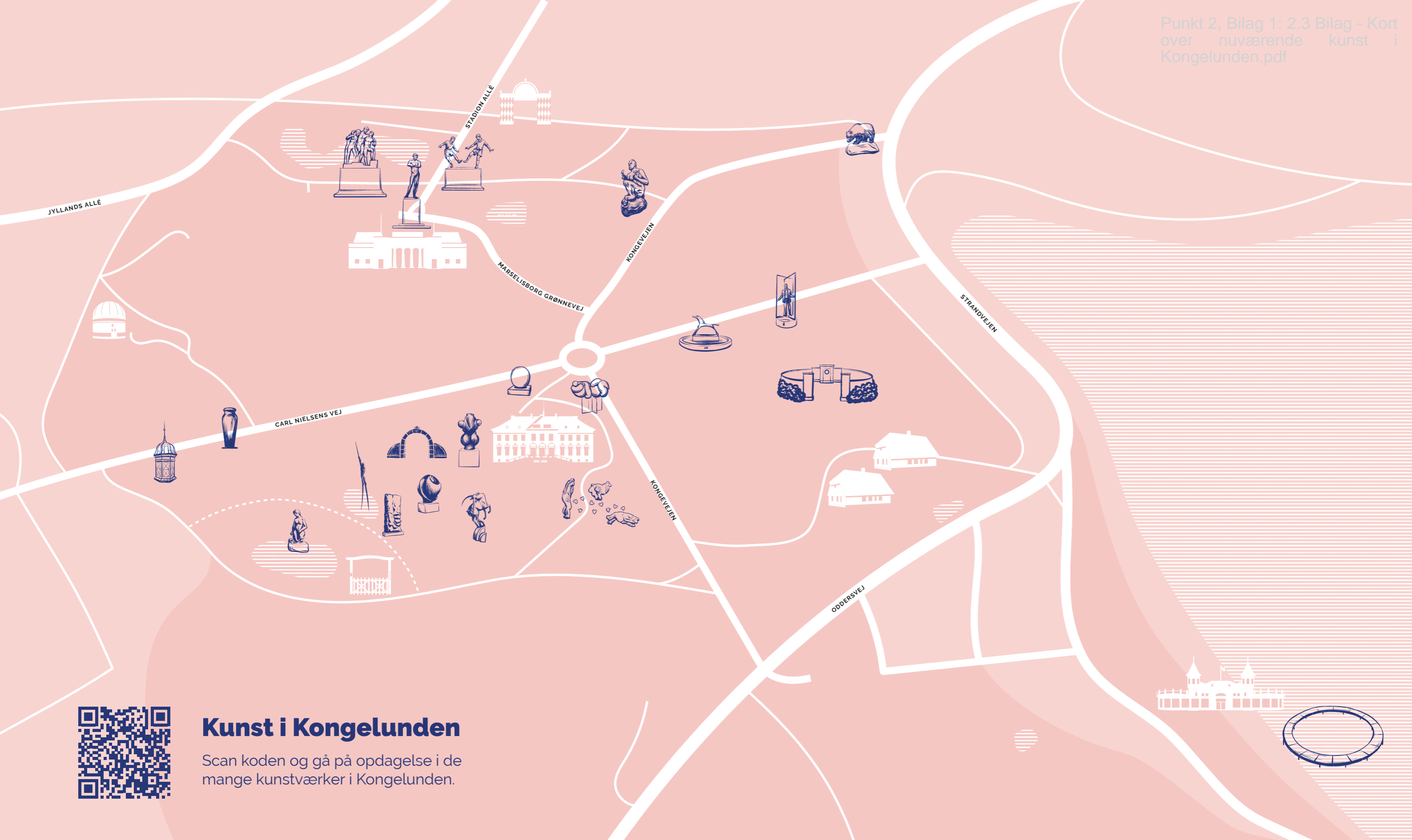
Kunststrategiens handlingskatalog er tænkt til at kunne danne udgangspunkt for fondsansøgningsindsatser. Af fortrolighedsmæssige årsager orienteres mundtligt på mødet om status på igangværende dialoger.

Videre forløb

I forbindelse med offentliggørelse af strategien laver Kongelundens Sekretariat tre kunstvandring i Kongelunden kurateret af lokale kunstnere. Dette for at sætte kunst og strategi på dagsordenen.

Kunstvandring er planlagt ved hjælp af Billedkunstrådet og Kirstine Schiess Højmosse fra Aarhus Billedkunstcenter.

20. november: Bodil Sohn
26. november: Christel Pilkær
29. november: Birgit Bjerre



Kunst i Kongelunden

Scan koden og gå på opdagelse i de
mange kunstværker i Kongelunden.





Kongeruten – Opfølgning på mulig fondsansøgning

31. oktober 2024

Side 1 af 1

Det indstilles:

- At der arbejdes videre med en fondsansøgning vedr. Kongeruten og podwalks med et samlet budget på 19 mio. kr.
- At den udarbejdede fondsansøgning færdiggøres i dialog med de involverede afdelinger.
- At fondsansøgningen fremsendes ultimo november 2024.

Kort om Kongeruten og podwalks

- Binder områdets mange attraktioner sammen i et internt loop på 5 km for gående og evt. løbende
- Vil få flere ud at være aktive i naturen
- Give et boost af folkesundhed
- Er relativt hurtig at implementere
- Et bredt, meget synligt og folkeligt projekt
- Giver øget aktivitet i dele af Kongelunden, som ikke er låst af byggerier i de næste par år

Projektskalering

Siden sidste styregruppemøde er der arbejdet med en mulig nedskalering af Kongeruten. Det vil være muligt at nedskalere Kongeruten, hvis fondsansøgningen ikke imødekommes.

Det nuværende projekt for Kongeruten har et samlet budget på 19 mio. kr. – med en kommunal medfinansiering på 9,5 mio. kr.

Mulig finansiering

Der er aktuelt dialog mellem MKB, MSO og MTM om et forslag til finansiering, der præsenteres på styregruppemødet.

Afledt drift

I forhold til driftsøkonomien blev der i Budgetforliget for 2025-28 aftalt følgende: *De mange nye faciliteter i Kongelunden, specielt i Idrætsbyen, betyder, at der generelt er behov for flere driftsmidler. Kultur og Borgerservice og Teknik og Miljø vil analysere driftsbudgetterne for området nærmere og fremlægge et oplæg forud for næste års budgetlægning.*

Udgifterne til drift af Kongeruten vil være en del af denne analyse og dermed noget, som skal håndteres i næste års budgetlægning.

Videre forløb

Det videre forløb for ansøgningen er:

- Ultimo november Deadline for ansøgning
- Ultimo februar 2025 Forventet svar fra fond

KULTUR OG BORGERSERVICE

Sport & Fritid
Aarhus Kommune

Kongelundens Sekretariat

N.J. Fjords Gade 2
8000 Aarhus C

Direkte telefon: 51 57 50 75

Sagsbehandler:
Hanne Storvang



Opfølgning på Kongelundens samlede økonomi

31. oktober 2024
Side 1 af 1

På mødet orienterer Lone Dannerby Paulsen om, hvordan Kongelundens Sekretariat arbejder med fondsansøgninger som led i opfølgningen på den samlede økonomi for Kongelunden.

Det indstilles:

- At orienteringen tages til efterretning.

Arbejdet ligger i forlængelse af den vurdering, der indgik i budgetforliget for 2025:

"I forbindelse med opstart på idrætsanlægsprojekterne har der vist sig udfordringer med blød jord flere steder i området, hvilket finansieres af de generelle midler til Kongelunden. Det har medført, at der mangler penge til at realisere en række initiativer fra Kongelundens Udviklingsplan, bl.a. etablering af tre hovedstier, formidling af natur og historie, renovering af forpladsen ved stadion, integrering af kunst i området m.v.

Der arbejdes med fondsansøgninger til finansiering af de fleste af de ikke-finansierede initiativer, men der er i forbindelse hermed typisk brug for 50 % kommunal medfinansiering. Forligsparterne er derfor enige om at afsætte en reserve på 10 mio. kr. i 2025."

KULTUR OG BORGERSERVICE

Sport & Fritid
Aarhus Kommune

Kongelundens Sekretariat
N.J. Fjords Gade 2
8000 Aarhus C

Direkte telefon: 26 60 30 89

Sagsbehandler:
Lone Dannerby Paulsen

Punkt 5: Eventuell